BraunHaus, турбаза

Коротко о главном	туристическая база в уединенном месте посёлка Усть-Сема, вторая береговая линия, подходит для семейного отдыха, есть баня, мангальная зона
Сезонность	работает круглогодично
Расположение	Республика Алтай, Чемальский район, пос. Усть-Сема
Расстояние	от Новосибирска: 490 км, от Барнаула: 288 км, от Горно-Алтайска: 60 км
Ближайшие населенные пункты	пос. Усть-Сема (0 км), пос. Усть-Муны (10 км), с. Чепош (10 км)
Ближайшие туркомплексы	Радость турбаза (266 м), Баюта Алтай турбаза (96 м), Vekvet Season турбаза (137 м)
Удаленность от берега Катуни	2 км
Сотовая связь и интернет	Билайн, Wi-Fi в номерах и по всей территории
Общее количество мест	26/10 (с апреля по октябрь/с ноября по март) основных мест, 12/4 (с апреля по октябрь/с ноября по март) дополнительных мест
Проживание (варианты размещения)	коттедж с террасой (Семейный), работает круглогодично 2-этажный дом с террасой (Двухэтажный дом), работает круглогодично благоустроенный номер (Двухместный), работает с апреля по октябрь
Питание	нет собственной точки питания оборудованная кухня для приготовления пищи в категории номеров «Семейный» и «Двухэтажный дом» помещение для самостоятельного приготовления пищи с летней террасой на 5 столов
Отдых с детьми	бесплатно без предоставления места: до 7 лет скидка на проживание: до 14 лет, только на дополнительных местах инфраструктура для детей: детская площадка, батут, песочница, качели, спортивная стенка-лазейка
Бассейн	каркасный бассейн, размер 4x7 м лежаки, шезлонги, работает с 01.06.25-31.08.25 (возможно изменения в датах открытия/закрытия, зависит от погодных условий)
Инфраструктура	парковка, крытая мангальная зона, пуфики, настольный теннис, спортивная стенка-лазейка, дартс, мяч, бадминтон
Расчетный час	заселение в номер с 14^{00}, освобождение номера до 11^{00}
Графики заездов	график заездов свободный, минимальный заезд 2 суток
Доставка на туристических автобусах	в летний период времени, до до с. Усть-Сема, далее до турбазы (~ 1 км) туристов довозят транспортом базы из Новосибирска, 490 км: отправление по Чт и Сб в 23^{50} (Красный пр., 79), стоимость доставки уточняется из Барнаула, 288 км: отправление по Пт и Вс в 08^{00} (Пр. Ленина, 57), стоимость доставки уточняется
Доставка на личном транспорте	рекомендуемый маршрут движения (туда): - с. Майма - с. Барангол - АЗС «Роснефть» перед въездом в с. Усть-Сема (через несколько сотен метров от поворота на новый Чуйский тракт) - через 250 метров от АЗС поворот налево, на развилке двух проселочных дорог - еще раз налево, далее - ок. 430 м до турбазы
Проживание с животными	проживание с животными по согласованию, стоимость пребывания 500 руб, разовая оплата (мелкие породы), 1000 руб. разовая оплата за большие породы (не все породы принимаются, уточняется при бронировании)
Туристический налог	входит в стоимость проживания

Дополнительные услуги

стоимость и перечень услуг не являются фиксированными, возможны изменения

	Наименование услуг	Стоимость	Примечания
1.	Парковка	бесплатно	для проживающих
2.	Крытая мангальная зона	бесплатно	для проживающих
3.	Настольный теннис	бесплатно	для проживающих
4.	Бадминтон	бесплатно	для проживающих
5.	Мяч	бесплатно	для проживающих

Стоимость проживания (коттедж)

стоимость обслуживания не является фиксированной и уточняется при бронировании конкретной заявки.
Все цены, представленные ниже, являются ориентировочными.
за номер в рублях, НДС не облагается, стоимость размещения не является фиксированной, возможны изменения

Период	Вид размещения	Категории проживания (благоустроенные)	
		Семейный 4 осн, 2 доп	Двухэтажный дом 6 осн, 2 доп
01.05.25-31.08.25	за коттедж, осн. места	11500	14500
	доп. место, с чел.	1000	1000
	доп. место, с чел. (ребенок до 14 лет)	500	500

BraunHaus, турбаза

Стоимость проживания (номера)

Турбаза "BraunHaus" придерживается политики динамического ценообразования в летний период времени для категории «Двухместный», стоимость обслуживания не является фиксированной и уточняется при бронировании конкретной заявки.
Все цены, представленные ниже, являются ориентировочными.
за номер в рублях, НДС не облагается, стоимость размещения не является фиксированной, возможны изменения

Период	Вид размещения	Категории проживания
		Двухместный
01.05.25-31.08.25	1взр	4000
	1взр1реб (до 14 лет)	4000
	1взр2реб (до 14 лет)	4500
	2взр	4000
	2взр1реб (до 14 лет)	4500
	3взр	5000

Категория проживания

Номера могут отличаться друг от друга своей комплектацией

Категории проживания	Вид корпусов	Кол-во мест	Кол-во комнат	Тип кроватей	В номере	Санузел	Терраса	Доп. места
Семейный 1 номер	отдельностоящий дом с террасой	4 осн 2 доп	3	две 2-спальные	вешалка, обеденный стол, стулья, диван, телевизор, оборудованная кухонная зона с плитой (кухонные тумбы, холодильник, микроволновка, чайник, набор посуды) спальни: шкаф, прикроватные тумбочки	туалет, умывальник, душевая кабина, стиральная машина, фен, сушилка для белья, утюг	терраса (скамейка, стол)	диван
Двухместный 8 номеров	дом на 2 номера с общей террасой	2 осн 1 доп	1	2-спальная	стол, стул, шкаф	туалет, умывальник, душевая кабина, фен	терраса (скамейка, стол)	раскладушка
Двухэтажный дом 1 номер	2-этажный дом с террасой	6 осн 2 доп	4	три 2-спальные	прихожая, терраса 1 этаж кухонный уголок (шкафчики, раковина, холодильник, плита, микроволновая печь, чайник, посудомоечная машина, стиральная машина, набор посуды, обеденный стол, стулья, шкаф, диван, телевизор, утюг, гладильная доска 2 этаж три спальные комнаты: шкаф, в двух спальнях столик и пуфики	туалет, умывальник, душевая кабина, фен	терраса (скамейка, стол)	диван