

Своя усадьба, база отдыха

Коротко о главном	популярная база для семейного отдыха на берегу Катунь, компактная территория, открытый бассейн, удобное расположение
Сезонность	работает круглогодично (с сентября по май - с сокращением набора услуг)
Расположение	Республика Алтай, Чемальский район
Расстояние	от Новосибирска: 512 км, от Барнаула: 338 км, от Горно-Алтайска: 95 км
Ближайшие населенные пункты	пос. Узнезя (600 м), с. Элекмонар (7 км)
Ближайшие туркомплексы	Салют (1 км), Ника (1,5 км)
Удаленность от берега Катунь	на берегу
Сотовая связь, интернет	БиЛайн, МТС, Мегафон, Wi-Fi на территории и в номерах
Общее количество мест	116
Проживание (варианты размещения)	благоустроенные номера (СТ1, СТ2, СТ+)
Питание	<u>кафе</u> : домашняя кухня, русская кухня, заказное меню, комплексное питание, время работы с 09 ⁰⁰ до 21 ⁰⁰ , есть летняя веранда, работает с июня по август
Отдых с детьми	бесплатно без предоставления места: до 6 лет <u>скидки</u> на проживание: нет <u>инфраструктура для детей</u> : детская площадка, детский бассейн с подогревом и системой комплексной очистки
Бассейн	открытый с подогревом, комплексная система очистки, пользование бесплатно (для проживающих на б/о) площадка для загара, лежаки
Инфраструктура	охраняемая автостоянка, две бани, возможно проведение корпоративных мероприятий (на веранде кафе, до 70 чел., только в летний период времени) мангальные зоны и беседки для отдыха (у каждого домика и в береговой зоне) бильярд, волейбольная площадка (деревянный настил)
Экскурсии	пешеходные, автомобильные, конные, авиаполеты, сплавы по Катунь на рафтах
Расчетный час	заселение в номер с 14 ⁰⁰ , освобождение номера до 11 ⁰⁰
Графики заездов	график заездов свободный минимальный заезд 2 суток
Доставка на туристических автобусах	в летний период времени, до б/о «Своя усадьба»: <u>из Новосибирска</u> , 512 км: отправление по Чт и Сб в 23 ⁵⁰ (Красный пр., 79), стоимость доставки уточняется <u>из Барнаула</u> , 338 км: отправление по Пт и Вс в 08 ⁰⁰ (Пр. Ленина, 57), стоимость доставки уточняется
Доставка на личном транспорте	рекомендуемый маршрут движения (туда): - с. Майма - с. Манжерок - с. Усть-Сема (в самом селе прямо, по указателю «Село Чемал») - с. Узнезя - ок. 700 м от с. Узнезя до вывески базы отдыха (по правую сторону от дороги)
Особые условия	возможно размещение с домашними животными (по предварительному согласованию)

Дополнительные услуги

стоимость и перечень услуг не являются фиксированными, возможны изменения

	Наименование услуг	Стоимость	Примечания
1.	Автостоянка	бесплатно	только для проживающих
2.	Пользование бассейнами (летом)	бесплатно	только для проживающих
3.	Лежаки (летом)	бесплатно	только для проживающих
4.	Пользование беседками и мангалами	бесплатно	только для проживающих
5.	Баня русская (до 6 чел.)	1500 руб.	в час, минимальный заказ 2 часа
6.	Дрова	уточняется на месте	
7.	Веник для бани	уточняется на месте	
8.	Бильярд (летом)	уточняется на месте	

Своя усадьба, база отдыха

Стоимость проживания

за номер в рублях, без НДС
стоимость размещения не является фиксированной, возможны изменения

Период	Вид размещения	Категории проживания		
		благоустроенные		
		СТ1	СТ2	СТ+
29.04.23-15.10.23	1 чел.	4000	4000	7000
	2 чел.	4000	4000	7000
	3 чел.	4000	4000	7000
	4 чел.	-	-	7000

Категории проживания

Категории проживания	Вид корпусов	Кол-во мест	Кол-во комнат	Тип кроватей	В номере	Санузел	Доп. места
СТ1 16 номеров	благоустроенный дом из кедра на 2 номера	2 осн 1 доп	1	две 1-спальные	небольшая веранда (стол, скамейка) тумбочка, ниша с вешалкой для одежды, телевизор (спутниковое телевидение), холодильник	туалет, умывальник, душевая кабина	раскладушка
СТ2 34 номера		2 осн 1 доп	1	2-спальная	небольшая веранда (стол, скамейка) тумбочка, ниша с вешалкой для одежды, телевизор (спутниковое телевидение), холодильник	туалет, умывальник, душевая кабина	кресло-кровать
СТ+ 4 номера	благоустроенный дом из кедра	4 осн	2	2-спальная, диван	веранда (стол, скамейки) в гостиной: журнальный стол, телевизор (спутниковое телевидение), чайник в спальне: тумбочка, вешалка для одежды с полкой для обуви	туалет, умывальник, душевая кабина, фен	нет